

擬訂臺北市中正區河堤段一小段615地號等6筆土地
都市更新權利變換計畫案專業估價者選任作業通知單

受文者：如正本、副本

發文日期：中華民國115年6月12日

發文字號：鼎吉建設字第1150612001號

附件：本更新單元範圍圖、選任作業流程

開會事由：「擬訂臺北市中正區河堤段一小段615地號等6筆土地」都市更新權利變換計畫案專業估價者選任作業

開會時間：115年6月25日（星期四）下午3時整

開會地點：臺北市客家文化主題公園-客家文化中心4F 學習教室

（臺北市中正區汀州路三段2號）

主持人：鼎吉建設股份有限公司

聯絡人及電話：劉學穎/(02)2346-2211

出席列席單位(人員)：詳正、副本名單

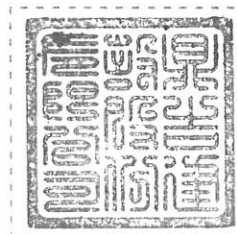
備註：

- 一、依都市更新條例第50條、權利變換實施辦法第6、7條辦理。
- 二、選任作業應於選任十日前通知權利變換範圍內全體土地所有權人；選任時，應有公正第三人在場見證。
- 三、專業估價者名單係以受理權利變換計畫之主管機關所提名單，請至臺北市都市更新處網站 <http://uro.gov.taipei> 查詢。
- 四、檢附文件：本更新單元範圍圖、選任作業流程。

正本：臺北市中正區河堤段一小段615地號等6筆土地所有權人、良善法律事務所-吳家安律師

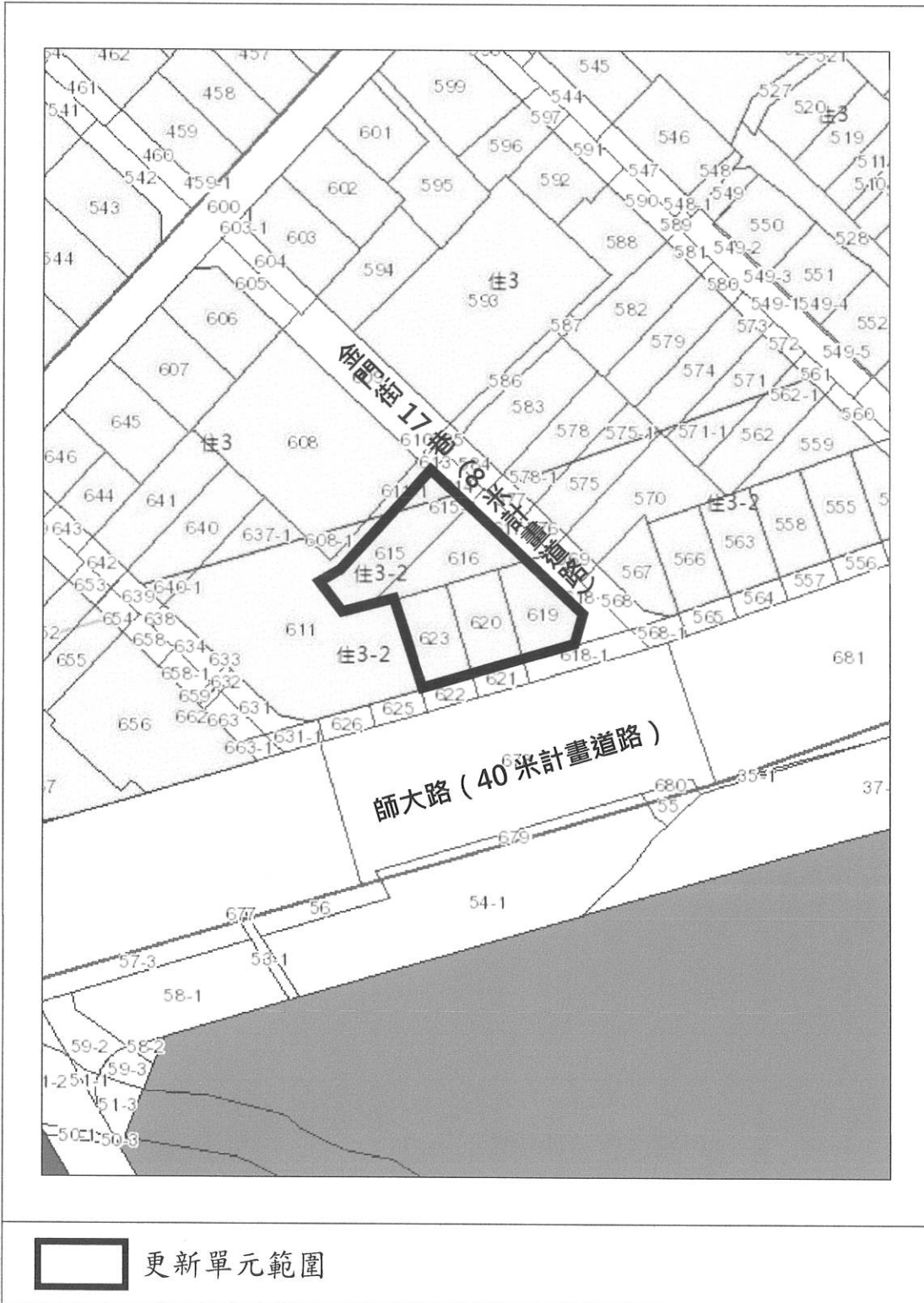
副本：臺北市都市更新處、鼎吉建設股份有限公司、禾樂都市更新有限公司、社團法人台北市不動產估價師公會、臺北市建築師公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會

實施者：鼎吉建設股份有限公司



附件一 更新單元範圍圖

臺北市中正區河堤段一小段 615、615-1、616、619、620、623，共 6 筆土地，面積共 810 m²。



附件二 選任作業流程

時程	流程	時間
15:00 ~ 15:10	簽到	10 分鐘
15:10 ~ 15:15	宣布開會及介紹與會來賓	5 分鐘
15:15 ~ 15:25	選任作業流程說明	10 分鐘
15:25 ~ 15:35	抽籤選任作業 1. 確認籤數 2. 公開隨機抽籤(正取 2 家、備取 3 家/ 不得重複) 3. 確認抽籤結果	10 分鐘
15:35 ~ 15:40	宣布抽籤結果及散會	5 分鐘