

臺北市松山區西松段二小段 293 地號等 19 筆土地
更新單元都市更新會 函



聯絡地址：臺北市松山區光復南路 35 號 11 樓之 1
聯絡人：田永霖
聯絡電話：(02)2742-5777 分機 525

受文者：中華民國不動產估價師公會全國聯合會

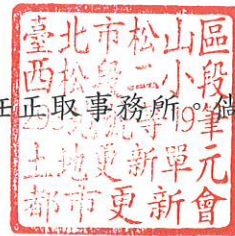
發文日期：中華民國 115 年 10 月 07 日

發文字號：西松都更字第 115100701 號

主旨：有關「擬訂臺北市松山區西松段二小段 293 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」乙案，已依法辦理專業估價者選任作業，其選任抽籤結果，詳如說明，謹請查照。

說明：

- 一、依臺北市政府 115 年 06 月 24 日府都新字第 1156014846 號函發布之「臺北市專業估價者建議名單」建議事項辦理專業估價者選任及抽籤結果通知。
- 二、依都市更新條例第 50 條規定由實施者指定一家，其餘二家以公開、隨機方式選任之，本案實施者指定一家為「中泰不動產估價師聯合事務所」，合先敘明。
- 三、實施者於民國 115 年 9 月 11 日西松都更字第 115091101 號函通知權利變換範圍內全體土地所有權人，專業估價者選任作業於民國 115 年 9 月 23 日辦理。
- 四、專業估價者選任抽籤正取 2 家、備取 6 家，選任結果如下：
正取 1：麗業不動產估價師聯合事務所
正取 2：正一不動產估價師事務所
備取 1：天易不動產估價師聯合事務所
備取 2：台住不動產估價師事務所
備取 3：宏大不動產估價師聯合事務所
備取 4：歐亞不動產估價師聯合事務所
備取 5：正聯國際不動產估價師聯合事務所
備取 6：信彩不動產估價師事務所
- 五、後續實施者將依前開說明四選任抽籤結果委任正取事務所。倘雙方未能完成委任，則將依備取順序辦理委任備取事務所。



正本：松山區西松段二小段 293 地號等 19 筆土地所有權人、麗業不動產估價師聯合事務所、正一不動產估價師事務所、天易不動產估價師聯合事務所、台住不動產估價師事務所、宏大不動產估價師聯合事務所、歐亞不動產估價師聯合事務所、正聯國際不動產估價師聯合事務所、信彩不動產估價師事務所
副本：冠博法律事務所 徐沛曠律師(見證人)、臺北市都市更新處、社團法人台北市不動產估價師公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、臺北市建築師公會、中華民國全國建築師公會、中泰不動產估價師聯合事務所

實施者 臺北市松山區西松段二小段 293 地號等 19 筆土地更新單元都市更新會