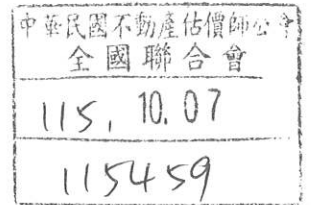


擬訂臺北市信義區逸仙段三小段325地號等23筆土地都市更新事業
計畫及權利變換計畫案
專業估價者選任作業通知單



受文者：中華民國不動產估價師公會全國聯合會

發文日期：中華民國115年10月05日
發文字號：富業逸仙更字第1151005001號
附件：如說明

開會事由：「擬訂臺北市信義區逸仙段三小段325地號等23筆土地」都市更新
事業計畫及權利變換計畫案專業估價者選任作業

開會時間：115年10月17日(星期六)下午14時

開會地點：臺北市信義區忠孝東路四段560號8樓(三連大樓)

主持人：富品建設股份有限公司 曾富璋董事長

聯絡人及電話：陳宗志/02-23919888

出席者：臺北市信義區逸仙段三小段325地號等23筆土地之所有權人、第三人(見證人)；
仁永法律事務所 劉琦富律師

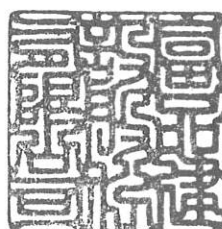
列席者：臺北市都市更新處

副 本：中華民國不動產估價師公會全國聯合會、社團法人台北市不動產估價師公會、臺
北市建築師公會、中華民國全國建築師公會

備註：

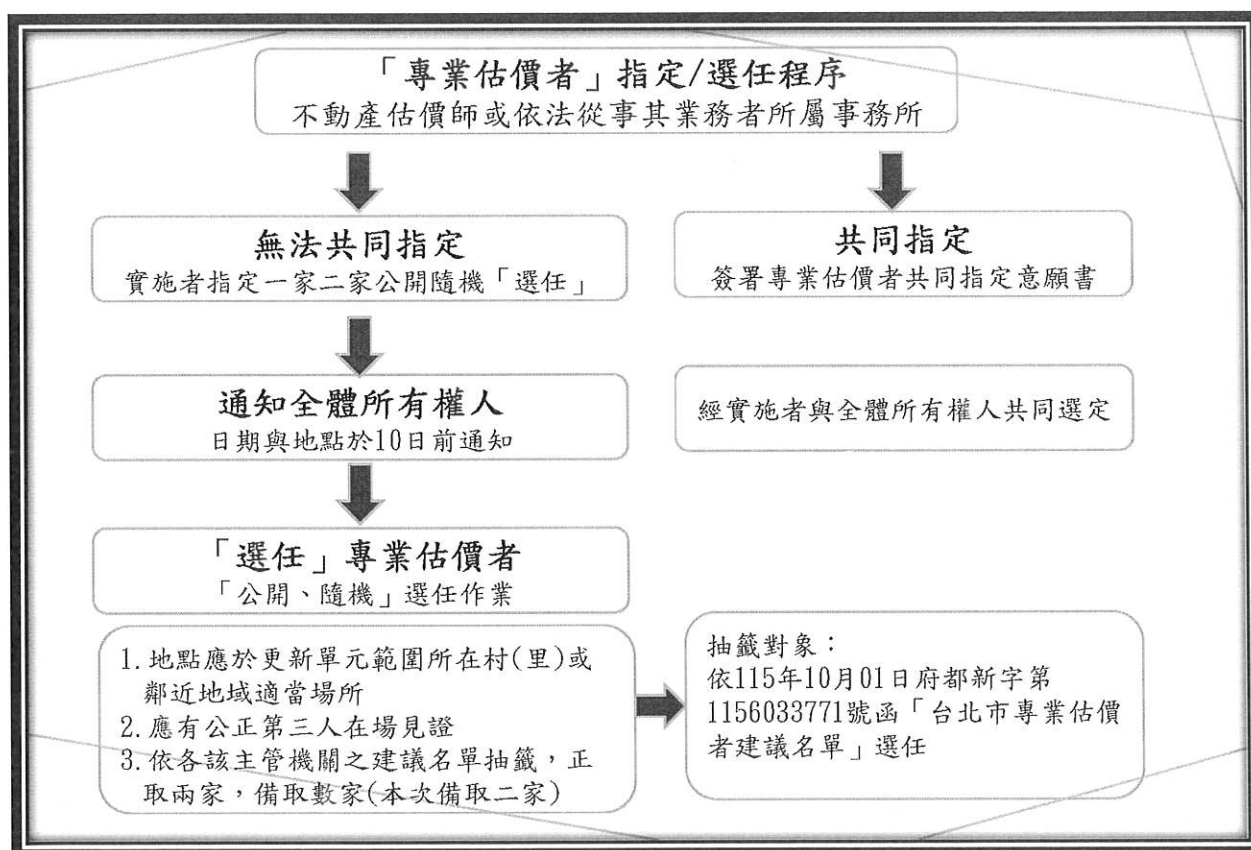
- 一、依都市更新條例第50條、權利變換實施辦法第6、7條辦理。
- 二、選任作業應於選任十日前通知權利變換範圍內全體土地所有權人；選任時，應有公正第三人在場見證。
- 三、專業估價者名單係以受理權利變換計畫之主管機關所提名單，請至 <https://uro.gov.taipei/> 查詢。本案依臺北市政府115年10月01日府都新字第1156033771號函「台北市專業估價者建議名單」選任。
- 四、檢附文件：本更新單元範圍圖、選任作業流程。

實施者：富品建設股份有限公司





更新單元範圍圖



選任作業流程

擬訂臺北市信義區逸仙段三小段325地號等23筆土地都市更新事業計畫 及權利變換計畫案

專業估價者共同指定意願書

本人		同意與實施者：富品建設股份有限公司 共同指定下列專業估價者進行臺北市信義區逸仙段三小段325地號等23筆土地都市更新權利變換計畫案之權利價值查估：
專業估價者		事務所統一編號
一	高源不動產估價師聯合事務所	
二	中泰不動產估價師聯合事務所	
三	政大不動產估價師聯合事務所	
四	天易不動產估價師聯合事務所(備取)	
五	連邦不動產估價師聯合事務所(備取)	

備註：1. 本案依都市更新條例第50條第2項規定，由實施者與土地/建物所有權人共同指定，請所有權人於115年10月17日前寄回或通知本公司派人收回。

2. 本案如果無法依都市更新條例第50條第2項規定由實施者與土地所有權人共同指定時，另依都市更新權利變換實施辦法第7條規定，於115年10月17日(星期六)下午14時，假臺北市信義區忠孝東路四段560號8樓(三連大樓)，辦理選任專業估價者作業。

立意願書人(土地/建物所有權人)：

(簽名並蓋章)

統一編號：

聯絡地址：

聯絡電話：

簽署
人印

立意願書人(法定代理人)：

(簽名並蓋章)

統一編號：

聯絡地址：

聯絡電話：

簽署
人印

立意願書人(實施者)：

(簽名並蓋章)

統一編號：

聯絡地址：

聯絡電話：

簽署
人印

中 華 民 國 1 1 5 年 1 0 月 1 7 日

注意事項：

1. 本意願書僅限於「臺北市信義區逸仙段三小段325地號等23筆土地都市更新權利變換計畫案」使用，禁止移作他用。
2. 如立同意書人係限制行為能力人，須由法定代理人共同簽署；如立同意書人係無行為能力人，須由法定代理人簽署；並檢附相關證明文件。