

「擬訂臺北市南港區玉成段二小段 232-3 地號等 44 筆土地都市更新
事業計畫及權利變換計畫案」專業估價者選任作業 通知單

中華民國不動產估價師公會 全國聯合會
115.10.07
115456

受文者：詳正本、副本名單

發文日期：中華民國 115 年 10 月 5 日

發文字號：台北南玉二(都)第 1151005006

附件：本更新單元範圍圖、選任作業流程、更新單元及開會地點位置圖

開會事由：「擬訂臺北市南港區玉成段二小段 232-3 地號等 44 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」專業估價者選任作業

開會時間：中華民國 115 年 10 月 16 日（星期五）下午 14 時 00 分

開會地點：臺北市南港區重陽路 269 號地下一層

主持人（實施者）：村品建設股份有限公司

聯絡人及電話：李濬祺 開發部副理，電話：(02)2759-1688 #1827

出席者：土地所有權人、第三人(見證人)

列席者：臺北市都市更新處

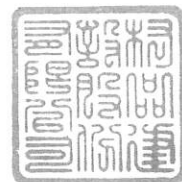
備註：

- 一、依都市更新條例第 50 條及都市更新權利變換實施辦法第 6、7 條辦理。
- 二、選任作業應於選任十日前通知權利變換範圍內全體土地所有權人；選任時，應有公正第三人在場見證。
- 三、專業估價者名單係以受理權利變換計畫之主管機關所提名單，請至臺北市都市更新處網站（<https://uro.gov.taipei/>）查詢。
- 四、檢附文件：本更新單元範圍圖、選任作業流程、開會地點位置圖。會議相關附件併同本通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。
- 五、實施者已指定誠石不動產估價師聯合事務所。

正 本：臺北市南港區玉成段二小段 232-3 地號等 44 筆土地之土地所有權人、見證人：范晉魁律師、社團法人台北市不動產估價師公會、臺北市建築師公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會。

副 本：臺北市都市更新處。

備 註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄發。



實施者 村品建設股份有限公司

附件三、選任作業流程

臺北市都市更新專業估價者選任作業流程說明圖



註：

1. 實施者無法依前述成立委任或終止、解除委任者，應檢附雙方無法完成委任證明文件後，再重新辦理選任作業。
2. 選任過程實施者若有不實，應負相關法律責任，並重新辦理選任。

附件一、本更新單元範圍圖



附件二、更新單元及開會地點位置圖

